

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Управляющей организации

ООО "УК "Единый Город"

подпись

С. Р. Ефимова

2020г.



согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170

об утвержденном перечне работ, относящихся к текущему ремонту

## План текущего ремонта общего имущества на 2020г. В многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул.

### Вишерская д.3 к.2

№	Вид работ	Объем	сроки выполнения	примечания
1	Окраска фасада	35 м2	май-октябрь	
2	Частичное оштукатуривание стен МОП	18 м2	май-октябрь	
3	Окраска стен лифтовых холлов	100 м2	май-октябрь	
4	Восстановление, замена плитки в МОП	10 кв.м	январь-декабрь	
5	Замена деревянных дверей на металлические на переходных балконах и второй двери в тамбур (1 этаж)	8шт./2шт.	май-октябрь	согласно весеннего осмотра
6	Восстановление откосов после установки металлических дверей	3,5м2	май-октябрь	
7.	Ремонт/замена Доводчиков	10 шт.	январь-декабрь	
8	Ремонт полотен деревянных дверей на переходных балконах	10 полотен, 6 коробок	январь-декабрь	согласно весеннего осмотра
9	Смена пружин	30 шт.	январь-декабрь	
10	Смена ручек дверных	20 шт.	январь-декабрь	
11	Замена замков врезных	6 шт.	январь-декабрь	
12	Замена разрушенного остекления деревянных дверей на переходных балконах	15 шт.	январь-декабрь	
13	Окраска стен в подвале, замена гипрока	68м2/24м2	январь-декабрь	
14	Ремонт стояков отопления в подвале д.25 32	12 м	май-октябрь	
15	Замена стояков ХВС в подвале	27 м	май-октябрь	
16	Замена стояков ХВС в квартирах	16 м	январь-декабрь	
17	Замена радиаторов на лестничных клетках	2 шт.	май-октябрь	
18	Смена запорно-регулирующей арматуры в ИТП	10 шт.	май-октябрь	

19	Смена теплоизоляции труб отопления	30 м	май-октябрь	
20	Смена манометров	34 шт.	май-октябрь	
21	Смена термометров	22 шт.	май-октябрь	
22	Ремонт дренажных насосов	4 шт.	январь-декабрь	
23	Замена сильфонных компенсаторов	10 шт.	январь-декабрь	
24	Замена повысительного насоса в ИТП	1 шт.	январь-декабрь	
25	Ремонт/замена светильников в МОП	20 шт.	январь-декабрь	
26	Замена светильников фасадных	3 шт.	январь-декабрь	

**СОСТАВИЛ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

*Машев*